

UMOWA NR

Zawarta w dn. pomiędzy

Powiatem Kłodzkim

ul. Okrzei 1

57-300 Kłodzko

NIP: 8831680036

w imieniu którego działa:

Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku

ul. Wyspiańskiego 2K

57-300 Kłodzko

reprezentowanym przez: -, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, a:

.....

.....

.....

.....

NIP:,

REGON:,

reprezentowaną przez: -, zwaną dalej „WYKONAWCĄ”

§ 1

1. Niniejsza umowa stanowi zamówienie nie podlegające ustawie z dn. 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) - zamówienie do 130.000 PLN NETTO.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie i dostarczenie zamawiającemu dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Projekt budowlany termomodernizacji wraz z audytem energetycznym budynku administracyjnego Obwodu Drogowego nr 3 w Nowej Rudzie”.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu projektu budowlanego termomodernizacji wraz z audytem energetycznym budynku administracyjnego Obwodu Drogowego nr 3 w Nowej Rudzie wraz z pełnieniem nadzorów autorskich w czasie realizacji ewentualnych robót budowlanych. Zakres prac projektowych i innych usług do wykonania w ramach zamówienia obejmuje m.in. wykonanie następujących elementów dokumentacji:

- 1) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień oraz ekspertyzy obciążenia dachu w związku z planowanym montażem urządzeń (m. in. urządzenia fotowoltaiki),
- 2) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku, wykonanie uzgodnienia z Zamawiającym polegającego m.in. na:
 - analizie możliwych usprawnień ograniczających zużycie energii, uzgodnienie wyboru i zakresu przyjętych wskazań do realizacji,
 - uzgodnieniu wniosków końcowych audytu, stanowiącym warunek przystąpienia do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Uzgodnione z Zamawiającym zadania, które będą wynikać z wykonanego audytu energetycznego powinny wpłynąć na poprawę efektywności energetycznej obiektu poprzez m. in.:

- wymianę źródeł ciepła w wyniku których nastąpi zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową dostarczaną do budynków na potrzeby: ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- całkowitą lub częściową zamianę źródeł energii na źródła odnawialne.

Audyt energetyczny sporządza się z uwzględnieniem:

- Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2012/27/UE z dnia 25 października 2012 r. w sprawie efektywności energetycznej, zmiany dyrektyw 2009/125/WE i 2010/30/WE oraz uchylenia dyrektyw 2004/8/WE i 2006/32/WE;
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. D.U. z 2013r., poz. 1409, z 2014 r., poz. 40, z 2014 r., poz. 768, poz. 822, poz. 1133, poz. 1200, z 2015 r., poz. 200, poz. 443, poz. 528, poz. 774).
- Ustawą z dnia 20 maja 2016 roku o efektywności energetycznej oraz normą PN-EN 16247-1:2012;

- Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 5 października 2017r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii;
- Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 12 kwietnia 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii;
- Ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (D.U. z 2009 r. poz. 346);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej budynków (Dz. U. z 18 marca 2015 r. poz. 376);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Celem audytu jest wybór optymalnego wariantu dla Zamawiającego poprzez uzyskane informacje dotyczące określenia ilości i struktury zużywanej energii oraz możliwych usprawnień (technicznych, organizacyjnych i formalnych) i określenia ich opłacalności.

- 3) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych.
- 4) aktualizację cenową kosztorysów inwestorskich wykonywaną na żądanie Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy
- 5) wsparcie Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji inwestycji w okresie obowiązywania umowy. Zasady realizacji nadzoru autorskiego:
 - a) w ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo-kosztorysowym (tj. nadzór nad zgodnością realizowanej inwestycji z projektem oraz uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu). W trakcie prowadzenia zaprojektowanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wizyt na terenie budowy (max. 5) na pisemne wezwanie Zamawiającego złożone z minimum trzydniowym wyprzedzeniem. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobycem w ramach nadzoru autorskiego
 - b) nadzory autorskie pełnić będą osoby posiadające uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności oraz uprawnienia takie same lub wyższe od wymaganych w zapytaniu ofertowym,
 - c) zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z nadzoru autorskiego w przypadku braku realizacji robót budowlanych,
 - d) wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu i nie będzie żądał dodatkowej zapłaty,
 - e) w ramach nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
 - udzielania wyjaśnień Zamawiającemu umożliwiających odpowiedzi na zapytania dotyczące wątpliwości związanych z dokumentacją projektową, jakie wpłyną w trakcie postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych w terminach określonych przez Zamawiającego,
 - czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę robót budowlanych materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do wydania, na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń i zasadności ich zastosowania,
 - uzgadniania z Zamawiającym i Wykonawcą inwestycji możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - uzupełniania dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót w ciągu 5 dni od dnia ich otrzymania, a potrzebne uzupełnienia lub projekty zamienne obowiązany będzie wykonać bez zbędnej zwłoki,

- udziału w naradach technicznych/spotkaniach koordynacyjnych – przyjmuje się, że liczba po-
bytów projektanta(ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdo-
razowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu Inspektora Nadzoru, a w wy-
jątkowych sytuacjach przez kierownika budowy,
 - udziału w odbiorze końcowym inwestycji realizowanej na podstawie opracowanej dokumentacji,
 - współudziału w wykonaniu dokumentacji uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do
dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
 - wykonywania wszelkich uprawnień i zobowiązań projektanta, jakie ustawa Prawo budowlane
wiąże z wykonywaniem nadzoru autorskiego,
 - uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, dodatkowych w stosunku do
przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Wykonawcę robót w trakcie realizacji tych robót
lub inspektora nadzoru inwestorskiego w wyznaczonym terminie.
- 6) modyfikację dokumentacji w związku z wymaganiami szczegółowymi projektu/programu UE (w przypad-
ku składania przez Zamawiającego wniosku o dofinansowanie robót);
- 7) opracowanie audytu ex-ante (w przypadku składania przez Zamawiającego wniosku o dofinansowanie
robót).
4. Wykonanie usługi :
- 1) przed przystąpieniem do złożenia oferty, Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się ze stanem obiektu,
sytuacją dotyczącą realizacji zamówienia oraz możliwością dokonania wyceny wszystkich niezbędnych
materiałów do prawidłowego wykonania zamówienia. W przypadku niejasności należy skontaktować się
z osobą wskazaną do kontaktu ze strony ZDP w Kłodzku. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek
roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięcia pewnych
elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia.
 - 2) Wykonawca zobowiązany zostaje do załączenia do oferty dokumentów potwierdzających posiadane
uprawnienia do wykonania zamówienia, odpowiednią liczbę wykwalifikowanych osób oraz dysponować
odpowiednim potencjałem technicznym.
 - 3) prowadzenie wszelkich prac powinno odbywać się zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi
normami polskimi oraz zharmonizowanymi normami europejskimi w zakresie budownictwa oraz
zasadami BHP.
 - 4) Inwestycję należy zaprojektować w sposób umożliwiający jej realizację na czynnych obiektach.
 - 5) wszelkie prace tj.: pomiary, analizy oględziny obiektu odbywać mogą się wyłącznie od poniedziałku
do piątku w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰.
 - 6) podstawowy zakres opracowania dokumentacji projektowej na termomodernizację winien obejmować
 - a) audyt energetyczny oraz audyt energetyczny wymiany oświetlenia wewnętrznego w budynku na
energooszczędne (w 4 egzemplarzach)
 - b) inwentaryzację architektoniczno-budowlaną obiektu z elementami instalacji sanitarnych i elektrycz-
nych (w 4 egzemplarzach) w zakresie związanym z termomodernizacją oraz inwentaryzację istnieją-
cych kanałów wentylacji grawitacyjnej
 - c) projekt budowlany (po 4 egzemplarzy)
 - d) projekty wykonawcze (w 4 egzemplarzach)
 - e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (po 4 egzemplarzy)
 - f) przedmiary robót (w 2 egzemplarzach)
 - g) kosztorysy inwestorskie z zestawieniem zbiorczym kosztorysów poszczególnych branż
 - h) wersję elektroniczną: audytu, inwentaryzacji, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wy-
konania i odbioru robót – w formacie *pdf, oraz przedmiarów robót w formacie *pdf i dodatkowo
*ath. oraz excel – wersja z możliwością zamieszczenia dokumentacji na stronie internetowej Zama-
wiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami
technicznymi do wykonania niniejszej Umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiąz-
ującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.
5. Wszelkie ustalenia pomiędzy Stronami będą dokonywane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 2

1. Termin wykonania zadania określonego w §1, pkt. 2-3 ustala się na dzień: **15.12.2022 r.**
2. Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, ust. 3 pkt. 5) ustala się na okres: **60 miesięcy** od
dnia podpisania Umowy, z zastrzeżeniem, że okres ten ulegnie wydłużeniu w każdym przypadku wydłużenia

terminu procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych lub terminu trwania robót budowlanych lub terminu trwania rękojmi za wady lub gwarancji (w zależności od tego który okres będzie dłuższy) dla robót budowlanych.

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2, 3, 4 Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w łącznej kwocie **zł brutto** (słownie brutto: Zł/100), w tym obowiązujący podatek VAT 23% w wysokości: zł.
2. Kwota przedstawiona w pkt. 1 niniejszego paragrafu uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jedną fakturą, po wykonaniu przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury, będzie uzyskana decyzja pozwolenie na budowę.
4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy uregulowana zostanie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury z uwzględnieniem następujących danych:
Nabywca: Powiat Kłodzki, ul. S. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko, NIP: 883-16-80-036
Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku, ul. Wyspiańskiego 2K, 57-300 Kłodzko
w terminie 30 dni od daty jej doręczenia na w/w adres Odbiorcy wraz z protokołem odbioru.
5. Zamawiający przy dokonywaniu zapłaty należności na rzecz Wykonawcy stosuje mechanizm podzielonej płatności, tzw. „split payment”, o którym mowa w art. 108a ust. 1-3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)
6. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na niżej podane konto Wykonawcy, które widnieje na tzw. „Białej liście” podatników VAT:
bank:
nr rachunku:
7. Jeżeli na dzień dokonania płatności, rachunek wskazany przez Wykonawcę nie znajduje się na tzw. „BIAŁEJ LIŚCIE” podatników VAT, wówczas Zamawiający zastrzega, że płatność będzie dokonana na inny rachunek Wykonawcy, który będzie znajdował się na w/w „BIAŁEJ LIŚCIE”. W przypadku braku takowego rachunku Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku, który będzie figurował na „BIAŁEJ LIŚCIE” podatników VAT
8. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282.), oraz obowiązki wynikające z postanowień umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w ustawie Prawo budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
4. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany także:
 - 1) realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
 - 2) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Umowy;
 - 3) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
 - 4) brać udział w konsultacjach prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego, na wniosek Zamawiającego;
 - 5) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu umowy, np. w składanych środkach ochrony prawnej, złożone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiot umowy, aż do zawarcia umowy z wykonawcą robót, oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi - w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego; Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach

szczególnie złożonych pytań wykonawców nie krótszy niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;

- 6) przekazać Zamawiającemu kserokopie (lub skany) wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę;
- 7) na wniosek Zamawiającego i w terminach przez niego wskazanych przekazywać dokumentację zawierającą kompletne założenia oraz dane wejściowe użyte do obliczeń objętych przedmiotem Umowy, w terminie i formie określonym we wniosku.

§ 5

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje nie stanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca, oświadcza, iż posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wymienionych w ust. 4.
2. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Autorów zapewnienia, iż nie będą oni wykonywać osobistych praw autorskich, w zakresie sprawowania Nadzoru Autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter Inwestycji zmian w utworach wymienionych w ust. 4 niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zadaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponuje prawami do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyt ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
4. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,

- b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
6. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
7. Wykonawca oświadcza, iż Zamawiający oraz inne podmioty w tym celu przez Zamawiającego wskazane, zostały upoważnione przez Autorów do wykonywania osobistych praw autorskich w zakresie sprawowania Nadzoru Autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter Inwestycji zmian w utworach wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy (w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami), oraz że Wykonawca jest uprawniony do działania w imieniu Autorów w tym zakresie. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
8. W ramach wynagrodzenia, zarówno Zamawiający i/lub inne podmioty przez Zamawiającego wskazane są upoważnieni przez Autorów, w których imieniu działa Wykonawca do wykonywania, w imieniu Autorów przysługujących im autorskich praw osobistych, w zakresie sprawowania Nadzoru Autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter Inwestycji zmian w utworach wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy (w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami).

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć.
2. Po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający **w terminie 7 dni** dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedstawionego przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
3. Potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy stanowić będzie protokół odbioru nie zawierający zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do wykonanego przedmiotu Umowy. W protokole Strony określą dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiot Umowy. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uznaje się dzień, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiot Umowy odebrany następnie protokołem odbioru nie zawierającym zastrzeżeń Zamawiającego w stosunku do przedmiotu Umowy.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań przedstawionych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiają-

cy zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z Umową i ponownego przekazania przedmiotu Umowy do odbioru we wskazanym terminie, nie dłuższym niż **21 dni**.

5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia przedmiotu Umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności przedstawionych opracowań z Umową.
6. Do ponownego dostarczenia przedmiotu Umowy do odbioru, o którym mowa w ust. 5, stosuje się procedurę określoną w ust. 1-5, aż do dostarczenia przedmiotu Umowy zgodnego z Umową, potwierdzonego protokołem odbioru.
7. **Wykonawca** dołączy do opracowania:
 - 1) oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - 2) oświadczenie o zgodności rozwiązań projektowych z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót i kosztorysem ofertowym. kosztorys inwestorski, przedmiar robót i formularz kosztorysu ofertowego winny być sprawdzone i podpisane przez projektanta/projektantów.
 - 3) oświadczenie o zgodności mapy do celów projektowych ze stanem faktycznym.
 - 4) oświadczenie o dokonaniu sprawdzenia międzybranżowego i braku kolizji pomiędzy projektowanymi urządzeniami.
 - 5) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej projektu jest zgodna (identyczna) z wersją papierową.
 - 6) oświadczenie, że dokumentacja projektowa została opisana w sposób zgodny z art. 29 oraz 30 *ustawy prawo zamówień publicznych*, tj.:
 - a) jednoznacznie i wyczerpująco, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
 - b) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji;
 - c) bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów;
 - d) z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
 - przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem, że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia;
 - przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
 - Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
 - europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
 - wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),
 - norm międzynarodowych,
 - specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
 - innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;

- przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, w zakresie wybranych cech;
- przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.

Przy odniesieniu do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2) i 3) należy wskazać, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”;

8. Oświadczenia, o których mowa w ust. 7, ważne są bezterminowo.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. Upływ okresu rękojmi szacowany jest na 60 miesięcy od dnia podpisania Umowy, z zastrzeżeniem, że okres ten ulegnie wydłużeniu w każdym przypadku wydłużenia terminu procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych lub terminu trwania robót budowlanych lub terminu trwania rękojmi za wady dla robót budowlanych.
3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 3 w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. W okresie rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
6. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§ 9

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:, tel.:
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel.:
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 10

1. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy lub w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana terminów Umowy określonych w § 2 Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - b) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy;
 - c) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - d) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - e) zmiany przepisów prawa;
 - f) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie

- przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
 - g) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
 - h) przedłużającej się procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót budowlanych;
 - i) zobowiązania przez właściwy organ do opracowania Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji objętej niniejszym zamówieniem;
 - j) konieczności wprowadzenia zmiany terminu Umowy wskutek zaistnienia okoliczności wynikających z istotnych powodów podanych przez Wykonawcę.
- 2) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmniejszeniu zakresu przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
 - 3) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie rachunku bankowego wskazanego w Umowie;
 - 4) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu);
 - 5) dopuszczalna jest zmiana Wykonawcy - tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z KSH, sukcesji z mocy prawa
 - 6) dopuszczalna jest zmiana danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur, oraz ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, numer konta, numer NIP.
2. Umotywowany wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy w zakresie określonym niniejszym paragrafem winien być zgłoszony Zamawiającemu co najmniej 7 dni przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 2) wydany zostanie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 4) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 5) wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych, przekroczy 10% wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1
 - 6) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
3. W przypadku o którym mowa w ust. 2 pkt. 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu odbioru robót budowlanych,
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie określonym w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o w/w okolicznościach w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy dotyczących wykonania dokumentacji technicznej strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 w przypadku nie zachowania terminów realizacji złożonego przez Zamawiającego zamówienia, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia umownego terminu wykonania zamówienia. Wysokość kary naliczona z tego tytułu nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
 - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

- 3) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
 - 4) z tytułu zwłoki w usunięciu wad dokumentacji technicznej, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 pkt. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad.
 - 5) z tytułu naruszenia zobowiązań określonych w § 4 ust. 4 pkt 5, 6 i 7, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 6) z tytułu naruszenia zobowiązań określonych w § 4 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4 i 6 (szczegółowe obowiązki Wykonawcy), w wysokości 0, 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każde naruszenie;
 - 7) z tytułu błędów w dokumentacji projektowej, skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, w wysokości 5% wartości brutto zwiększonych kosztów robót budowlanych;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Roszczenie o zapłatę kar umownych, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
 5. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek wadliwych rozwiązań projektowych lub błędnych decyzji udzielanych w ramach nadzoru autorskiego, co będzie skutkowało nie osiągnięciem w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
 6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
 - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiającego.

§ 13

1. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku jako Administrator Danych powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy.
2. Powierzenie przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w zdaniu powyżej, regulować będzie umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych zawarta pomiędzy Administratorem Danych a Wykonawcą.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: