

Kłodzko, dnia 27.09.2022 r.

ZDP.2020/AZ/50/2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zadania pn.:

„Sporządzenie projektów podziałów działek ewidencyjnych oraz ustalenie granic działek zlokalizowanych w ciągu dróg powiatowych i sporządzenie mapy do celów prawnych”

postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) - zamówienie do 130.000 PLN NETTO.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku

ul. Objazdowa 20

57-300 Kłodzko

tel.: 74/868 01 80

e-mail: sekretariat@zdp.klodzko.pl

Godziny pracy: **7:00 - 15:00 od poniedziałku do piątku**

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości nie przekraczającej kwoty 130.000 PLN NETTO. Do niniejszego zapytania ofertowego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Ustawą PZP”).

III. OPIS ZAMÓWIENIA

1. Rodzaj zamówienia:

usługi

2. Nazwa zadania:

„Sporządzenie projektów podziałów działek ewidencyjnych oraz ustalenie granic działek zlokalizowanych w ciągu dróg powiatowych i sporządzenie mapy do celów prawnych”

3. Kod CPV:

70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości

4. Podział zamówienia na części:

Zamawiający **DOKONUJE** podziału zamówienia na części. Tym samym zamawiający **DOPUSZCZA** składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość zadań (części). Wybór najkorzystniejszej oferty jest dokonywany odrębnie w stosunku do każdego zadania (części), w przypadku złożenia na którekolwiek zadanie (część), co najmniej jednej oferty nie podlegającej odrzuceniu. Jeden Wykonawca może uzyskać zamówienie na dowolną ilość zadań (części).

5. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziału nieruchomości z podziałem na **4 zadania**:

- 1) **Zadanie 1: „Działka nr 1125 obręb: Centrum, gmina: Bystrzyca Kłodzka”** - zadanie obejmuje podział nieruchomości na dwie części.

Czas na wykonanie podziału: **od 1 do 3 miesięcy od daty przyjęcia zlecenia, nie dłużej jednak niż do końca umowy.**

Podziału działki należy dokonać w zgodzie z aktualnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (jeśli istnieje) oraz z przepisami odrębnymi.

Za dzień wykonania podziału uznaje się datę wpływu do Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku kopii materiałów dotyczących pracy geodezyjnej z poświadczeniem wpływu do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

W przypadku wykonywania podziału działki drogowej ze względu na ciek wodny wykonawca prac geodezyjnych zobowiązany jest do przeprowadzenia prac podziałowych zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo wodne oraz do współpracy z organem Wydziału Ochrony Środowiska zmierzającej do wydania decyzji podziałowej przez Starostę, w szczególności do uzupełnienia złożonych do organu materiałów geodezyjnych i opisowych.

Dokumentacja na sporządzenie map podziałowych winna być sporządzona i dostarczona do Zamawiającego **w ilości: 10 egz.** oraz wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dn. 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

- 2) **Zadanie 2: „Działka nr 38/2, AM-1 obręb: Międzygórze, gmina: Bystrzyca Kłodzka”** - zadanie ustalenie granic działki.

Czas na wykonanie podziału: **od 1 do 3 miesięcy od daty przyjęcia zlecenia, nie dłużej jednak niż do końca umowy.**

Podziału działki należy dokonać w zgodzie z aktualnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (jeśli istnieje) oraz z przepisami odrębnymi.

Za dzień wykonania podziału uznaje się datę wpływu do Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku kopii materiałów dotyczących pracy geodezyjnej z poświadczeniem wpływu do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

W przypadku wykonywania podziału działki drogowej ze względu na ciek wodny wykonawca prac geodezyjnych zobowiązany jest do przeprowadzenia prac podziałowych zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo wodne oraz do współpracy z organem Wydziału Ochrony Środowiska zmierzającej do wydania decyzji podziałowej przez Starostę, w szczególności do uzupełnienia złożonych do organu materiałów geodezyjnych i opisowych.

Dokumentacja na sporządzenie map podziałowych winna być sporządzona i dostarczona do Zamawiającego **w ilości 10 egz.** oraz wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dn. 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

- 3) **Zadanie 3: „Działka nr 165/2, AM-1, obręb: Międzygórze, gmina: Bystrzyca Kłodzka”** - zadanie obejmuje podział nieruchomości na dwie części

Czas na wykonanie podziału: **od 1 do 3 miesięcy od daty przyjęcia zlecenia, nie dłużej jednak niż do końca umowy.**

Podziału działki należy dokonać w zgodzie z aktualnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (jeśli istnieje) oraz z przepisami odrębnymi.

Za dzień wykonania podziału uznaje się datę wpływu do Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku kopii materiałów dotyczących pracy geodezyjnej z poświadczeniem wpływu do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

W przypadku wykonywania podziału działki drogowej ze względu na ciek wodny wykonawca prac geodezyjnych zobowiązany jest do przeprowadzenia prac podziałowych zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo wodne oraz do współpracy z organem Wydziału Ochrony Środowiska zmierzającej do wydania decyzji podziałowej przez Starostę, w szczególności do uzupełnienia złożonych do organu materiałów geodezyjnych i opisowych.

Dokumentacja na sporządzenie map podziałowych winna być sporządzona i dostarczona do Zamawiającego **w ilości 10 egz.** oraz wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dn. 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

- 4) **Zadanie 4: „Działki nr 51/1, AM-2, 51/2, AM-2, 51/3, AM-2, 155, AM-1, 110/2, AM-1, 52, AM-1 obręb: Jodłów oraz działki nr 83, AM-1 i 98, AM-1 obręb: Potoczek, gmina: Międzyzylesie”** - zadanie obejmuje sporządzenie mapy do celów prawnych.

Czas na wykonanie podziału: **od 1 do 3 miesięcy od daty przyjęcia zlecenia, nie dłużej jednak niż do końca umowy.**

Podziału działki należy dokonać w zgodzie z aktualnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (jeśli istnieje) oraz z przepisami odrębnymi.

Za dzień wykonania podziału uznaje się datę wpływu do Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku kopii materiałów dotyczących pracy geodezyjnej z poświadczeniem wpływu do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

W przypadku wykonywania podziału działki drogowej ze względu na ciek wodny wykonawca prac geodezyjnych zobowiązany jest do przeprowadzenia prac podziałowych zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo wodne oraz do współpracy z organem Wydziału Ochrony Środowiska zmierzającej do wydania decyzji podziałowej przez Starostę, w szczególności do uzupełnienia złożonych do organu materiałów geodezyjnych i opisowych.

Dokumentacja na sporządzenie map podziałowych winna być sporządzona i dostarczona do Zamawiającego **w ilości: 10 egz.** oraz wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dn. 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

6. **Forma płatności:**

Sposób rozliczenia z Wykonawcą zawarty został we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego**

7. **Termin realizacji:** do 15.12.2022 r.

8. **Warunki i zasady realizacji zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.**

IV. **SPOSÓB UDZIELANIA INFORMACJI I WYJAŚNIEŃ**

Szczegółowych informacji i wyjaśnień udziela:

Monika Drożdż, e-mail: m.drozd@zdp.klodzko.pl, tel.: **74/868 01 93**.

V. **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VI. **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę cenową.
2. Oferta powinna być złożona w języku polskim.
3. Oferta powinna zawierać:
 - A. załącznik nr 1: formularz ofertowy
 - B. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - C. pełnomocnictwo w oryginale bądź kopii poświadczony notarialnie, w przypadku gdy ofertę podpisuje upoważniony przedstawiciel Wykonawcy.

VII. **MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć, w siedzibie jednostki:

Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku

ul. Wyspiańskiego 2K

57- 300 Kłodzko

pok. nr 1 - SEKRETARIAT

- Ofertę można złożyć zarówno osobiście jak i za pośrednictwem operatora pocztowego.
- Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie - na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres oferenta oraz napis:
zapytanie ofertowe dla zadania pn.:

„Sporządzenie projektów podziałów działek ewidencyjnych oraz ustalenie granic działek zlokalizowanych w ciągu dróg powiatowych i sporządzenie mapy do celów prawnych”

NIE OTWIERAĆ PRZED 07.10.2022 r. godzina 11:15

VIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- Ofertę należy złożyć w terminie do: **07.10.2022 r. do godz. 11:00**
- Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej, nie weźmie udziału w otwarciu ofert i zostanie zwrócona Wykonawcy.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu: **07.10.2022 r.**, o godzinie: **11:15**.
- Zamawiający informuje, że niezwłocznie po otwarciu ofert, zamieści na swojej stronie internetowej informację z otwarcia ofert.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- Oferowana cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- Cenę należy podać w PLN w rozbiciu na cenę netto, brutto oraz podatek VAT (kwota oraz stawka podatku).
- Cenę należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 - należy zaokrąglić w dół, równe i powyżej 5 - należy zaokrąglić w górę).

X. KRYTERIUM OCENY OFERT

- Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający stosować będzie kryterium CENA.
- Rozpatrywane ono będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia (cena ofertowa), podanej przez wykonawcę w ofercie cenowej.

Kryterium	Waga
Cena	100%

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru

$$C = C_{min}/C_o \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C_{min} - cena brutto oferty najtańszej

C_o - cena brutto oferty ocenianej

- Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone kryterium i podpisze umowę z wykonawcą.

XI. INFORMACJA NA TEMAT UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

- Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - nie zostanie złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu
 - oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
 - wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

XII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Niniejsze zapytanie ofertowe ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania o cenę w rozumieniu ustawy PZP.
2. Niniejsze zapytanie ofertowe zostało upublicznione poprzez zamieszczenie na stroni internetowej Zamawiającego: www.zdp.bip.klodzko.pl
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmienić treść niniejszego zapytania przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku treść zmiany zapytania zostanie opublikowana zgodnie z zapisem ust. 2.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryteria wyboru określone w zapytaniu ofertowym.
6. Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wyniku, pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną oraz zamieści tę informację na stronach internetowych Zamawiającego.

XIII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest: Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku, ul. Wyspiańskiego 2K, 57-300 Kłodzko, tel. 074/868 01 80, e-mail: sekretariat@zdp.klodzko.pl.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@koptyra.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
5. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
6. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

XIV. ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1: formularz oferty
2. Załącznik nr 2: wzór umowy

Zatwierdził:

mgr inż. Dariusz Kupiec
Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych
w Kłodzku