

## UMOWA NR .../2022

W dniu ..... r. w Kłodzku pomiędzy:

**Powiatem Kłodzkim**  
**ul. Okrzei 1**  
**57-300 Kłodzko**  
**NIP: 8831680036**  
**Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku**  
**ul. Wyspiańskiego 2K**  
**57-300 Kłodzko**

reprezentowanym przez: ....., zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, a:

.....

.....

.....

**NIP** .....

**REGON** .....

reprezentowanym przez: ..... - ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Niniejsza umowa stanowi zamówienie nie podlegające ustawie z dn. 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269, z 2022 r. poz. 25, 872, 1079) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) - zamówienie do 130.000 PLN NETTO.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, zamówienia pod nazwą: **„Prace geodezyjne związane z wykonaniem podziałów działek zlokalizowanych w ciągach dróg powiatowych powiatu kłodzkiego na terenie Obwodu Drogowego nr 1 w Szczytnej i Obwodu Drogowego nr 2 w Bystrzycy Kłodzkiej”**, ZADANIE ....., pn.: „.....”
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: .....  
.....  
*(SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZALEŻY OD CZĘŚCI ZAMÓWIENIA. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA KAŻDEJ Z CZĘŚCI ZAWARTY ZOSTAŁ W ZAPYTANIU OFERTOWYM)*
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi wykonania robót oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

### § 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: **4 miesiące** od daty podpisania umowy, tj. do dnia: .....

### § 3

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do wypłacenia Wykonawcy należności w wysokości: ..... **zł brutto** (słownie brutto: ..... zł .../100), w tym obowiązujący podatek VAT 23% w wysokości: .....
2. Kwota przedstawiona w pkt 1 niniejszego paragrafu uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
3. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy dokonane zostanie fakturą końcową po wykonaniu całości zadania.
4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy uregulowana zostanie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury z uwzględnieniem następujących danych:  
**Nabywca:** Powiat Kłodzki, ul. S. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko, NIP: 883-16-80-036  
**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku, ul. Wyspiańskiego 2K, 57-300 Kłodzko  
w terminie 30 dni od daty jej doręczenia na w/w adres Odbiorcy wraz z protokołem odbioru.
5. Zamawiający przy dokonywaniu zapłaty należności na rzecz Wykonawcy stosuje mechanizm podzielonej płatności, tzw. „split payment”, o którym mowa w art. 108a ust. 1-3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)
6. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na niżej podane konto Wykonawcy, które widnieje na tzw. „Białej liście” podatników VAT:
  - bank: .....
  - nr rachunku: .....

7. Jeżeli na dzień dokonania płatności, rachunek wskazany przez Wykonawcę nie znajduje się na tzw. „BIAŁEJ LIŚCIE” podatników VAT, wówczas Zamawiający zastrzega, że płatność będzie dokonana na inny rachunek Wykonawcy, który będzie znajdował się na w/w „BIAŁEJ LIŚCIE”. W przypadku braku takowego rachunku Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku, który będzie figurował na „BIAŁEJ LIŚCIE” podatników VAT.
6. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia, uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie fizycznej lub prawnej bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zarówno przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, jak również po jego zakończeniu, zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
3. Zamawiający, w trakcie trwania umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania wykonywanych przez Wykonawcę prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
5. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie wykonywania przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca odpowiedzialny jest również za szkody, związane z realizacją niniejszej umowy, które ujawniły się po zakończeniu umowy

#### § 5

1. Głównym koordynatorem realizacji umowy jest: **Monika Drożdż, tel: 74/868 01 93**
2. Osobą odpowiedzialną za wykonanie umowy ze strony Wykonawcy jest: .....,  
tel. ....

#### § 6

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy;
  - 2) wydany zostanie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 4) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
  - 5) wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych, przekroczy 10 % wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1
  - 6) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
3. W przypadku o którym mowa w ust. 2 pkt. 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu odbioru robót budowlanych,
  - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie określonym w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o w/w okolicznościach w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 w przypadku nie zachowania terminów realizacji złożonego przez Zamawiającego zlecenia, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia umownego terminu wykonania zlecenia. Wysokość kary naliczona z tego tytułu nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.

- 2) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
  - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
  3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną:
    - 1) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
    - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.

#### **§ 8**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 9**

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### **§ 10**

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**