

UMOWA NR/ZDP/2016

Zawarta w dniu **xx.xx.2016 roku** w Kłodzku, pomiędzy **Zarządem Dróg Powiatowych w Kłodzku** z siedzibą przy **ul. Objazdowej 20, 57-300 Kłodzko, NIP 883-16-15-352, REGON 890723858** reprezentowanym przez: **Stanisława Sijkę – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kłodzku** w dalszej treści umowy zwanym „Zamawiającym”

a

z siedzibą:, wpisaną do, pod numerem KRS, NIP, REGON, reprezentowanym/ną przez:, zwanym/ną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZDP.2000/AZ/01/2016 na: **Wykonanie dokumentacji projektowej (projektu budowlano – wykonawczego) dla zadania pn.: „Przebudowa dróg powiatowych nr 3291D Szalejów Górny – Stary Wielisław – Polanica Zdrój oraz 3292D Stary Wielisław – Kłodzko wraz z budową ścieżki rowerowej na trasie Kłodzko – Stary Wielisław – Polanica Zdrój”**. przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zawiera się umowę następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do: Wykonania dokumentacji projektowej (projektu budowlano-wykonawczego) dla zadania pn.: „Przebudowa dróg powiatowych nr 3291D Szalejów Górny – Stary Wielisław – Polanica Zdrój oraz 3292D Stary Wielisław – Kłodzko wraz z budową ścieżki rowerowej na trasie Kłodzko – Stary Wielisław – Polanica Zdrój” wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Przedmiot umowy:
 - A. Warunki Ogólne:
 - 1) Zamawiający wymaga aby wykonana dokumentacja projektowej (projekt budowlano-wykonawczy) zawierała:
 - a) projekt budowlano-wykonawczy - 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz - wersja elektroniczna,
 - b) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru - 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz - wersja elektroniczna,
 - c) kosztorys inwestorski - 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz - wersja elektroniczna,
 - d) kosztorys ofertowy oraz przedmiar robót - 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz - wersja elektroniczna,
 - e) projekt docelowej organizacji ruchu na drodze - 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz - wersja elektronicznaCałość opracowania w formie elektronicznej (edytowalnej), należy zapisać na nośniku CD.
 - 2) Wykonawca zleci i przygotowuje w ramach opracowania: mapy do celów projektowych oraz mapy ewidencyjne wraz ze strukturą własności (skrótowe wypisy z rejestru gruntów) terenu objętego opracowaniem.
 - 3) Branżowe warunki techniczne uzyskane od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektem i robotami drogowymi, winny być zaakceptowane przez Zamawiającego.
 - 4) Rozwiązania projektowe winny być racjonalne pod względem ekonomicznym, spełniać wszystkie wymagania techniczne i być uzgodnione z Zamawiającym.
 - 5) Zaleca się by projektowane elementy drogi były zlokalizowane w granicach istniejącego pasa drogowego. W wyjątkowych przypadkach uzgodnionych z Zamawiającym dopuszcza się lokalizację tych elementów poza granicami istniejącego pasa drogowego, lecz w liniach rozgraniczających, określonych miejscowym planem zagospodarowania. Lokalizacja każdego elementu projektu poza granicami gruntów będących własnością Zamawiającego powinna być poświadczona zgodą właściciela terenu.
 - 6) W celu prawidłowego przygotowania ofert w tym uwzględnienia wszystkich opracowań branżowych i szczegółowych rozwiązań technicznych, **należy** dokonać wizji w terenie.
 - 7) Wykonawca ustali wszystkie zakreślenia kolizji urządzeń obcych w związku z planowaną przebudową drogi oraz uzyska - na podstawie udzielonego pisemnego upoważnienia do występowania w imieniu Zamawiającego - szczegółowe warunki techniczne na ich przebudowę od właścicieli sieci.
 - 8) Wykonawca sporządzi zbiorcze zestawienie kosztów, obejmujące wszystkie branże wchodzące w skład dokumentacji technicznej będącej przedmiotem zamówienia.
 - 9) Wykonawca odpowiada za zorganizowanie procesu wykonania opracowań projektowych w taki sposób aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z warunkami zamówienia. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa Ustawa Prawo Budowlane oraz Ustawa o samorządzie zawodowym.

- 10) Wykonawca w/w dokumentacji opracuje ją zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r nr 202, poz. 2072 ze zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Obiekt budowlany należy projektować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Obiekty budowlane należy projektować tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji oraz z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów.
- 11) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania akceptacji formy i zakresu wykonanego projektu przez Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku.
- 12) W ramach niniejszego zlecenia, Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej oraz w zakresie określonym przez ustawę Prawo Budowlane. Wykonawca zobowiązany jest również na wezwanie przedstawiciela Inwestora do:
 - a) niezwłocznego przyjazdu na teren budowy, nie później jednak niż 3 dni od otrzymania wezwania,
 - b) opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych wykonanych przez Wykonawcę robót w zakresie zgodności z wymaganiami dokumentacji projektowej,
 - c) wykonanie projektów zamiennych,
 - d) niezwłocznego wykonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej.Realizacja nadzoru autorskiego przez Wykonawcę dokumentacji projektowej będzie prowadzona w ramach realizowanego zadania projektowego, **na koszt wykonawcy**.
- 13) Wymagania formalno-prawne w ramach wykonywanych zadań projektowych - Wykonawca zobowiązany jest uzyskać następujące decyzje: decyzję o warunkach zagospodarowania terenu lub zgodności projektu z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodzko, Polanica Zdrój oraz miasta Kłodzko, ocenę oddziaływania na środowisko wraz z przygotowaniem raportu jeżeli jest wymagana, decyzję środowiskową, decyzje i opinie wodno-prawne związane z przebudową murów oporowych, obiektów mostowych oraz kanalizacji deszczowej i przepustów.

Sporządzona dokumentacja projektowa musi być kompletna pod względem poprawności formalnej w celu uzyskania pozwolenia na budowę przez Inwestora – Wykonawca w imieniu Inwestora przygotowuje kompletny wniosek o pozwolenie na budowę. Wszelkie braki Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie.

B. Techniczny Opis Przedmiotu Zamówienia

Planowana przebudowa dróg oraz budowa ścieżki rowerowej obejmować będzie: ulicę Dusznicką, Objazdową, Łąkową i Wielisławską w Kłodzku, następnie drogę powiatową nr 3291D przez miejscowość Stary Wielisław do Polanicy Zdrój oraz ulice: B. Głowackiego, J. Kilińskiego, Al. Zwycięzców, oraz ul. Kłodzką w Polanicy Zdroju. Projekt budowlany ścieżki rowerowej wraz z przebudową dróg przylegających do projektowanej trasy ścieżki należy wykonać w obrębie lokalizacji przedstawionych na załączonej mapie oraz w obrębie załączonych działek ewidencyjnych należących do: Gminy Miejskiej Kłodzko, Gminy Wiejskiej Kłodzko, Gminy Polanica – Zdrój oraz Powiatu Kłodzkiego. W szczególnych przypadkach lokalizacji ścieżki rowerowej poza wymienionymi własnościami należy przygotować odrębne opracowanie w celu starania się przez inwestora o uzyskanie umowy użyczenia danej działki na cele realizacji projektu i uzyskania pozwolenia na budowę. Projektowana szerokość ścieżki rowerowej – 2,5 m wzdłuż wszystkich odcinków dróg.

- 1) Projekt ścieżki rowerowej wraz z przebudową dróg przyległych należy rozpocząć na skrzyżowaniu o ruchu okrężnym (rondo) ulic Dusznickiej i Objazdowej w Kłodzku. Na tym odcinku ulicy Objazdowej ścieżkę rowerową należy zlokalizować prawą stroną jezdni. Ścieżka rowerowa powinna zostać zaprojektowana wraz z pasem rozdziału od jezdni o szerokości od 1,0 do 1,5 m – w szczególnych przypadkach dopuszczalne jest lokalizowanie ścieżki rowerowej przy krawędzi jezdni.
- 2) Łącznikiem do ścieżki rowerowej w ulicy Objazdowej jest odcinek wzdłuż ulicy Łąkowej – dojazd od ulicy Bohaterów Getta w Kłodzku.

Realizacja projektu ścieżki rowerowej wzdłuż ulic Objazdowej i Łąkowej powinna obejmować roboty drogowe związane z modernizacją ulic w celu poprawy ich stanu technicznego (nowa nawierzchnia jezdni, odwodnienie, pobocza i inne niezbędne elementy pasa drogowego).
- 3) Kolejnym odcinkiem projektowanego przebiegu ścieżki rowerowej są drogi powiatowe nr 3292D oraz 3291D na trasie od ulicy Objazdowej w Kłodzku do drogi wojewódzkiej 388 w Polanicy Zdroju. Na tym odcinku ścieżkę rowerową generalnie należy projektować prawą stroną jezdni wraz z pasem zieleni w odstępie od 1,0 do 1,5 m od krawędzi jezdni. W przypadku niemożliwości dotrzymania tego warunku dopuszcza się zaprojektowanie ścieżki rowerowej bezpośrednio przy krawędzi jezdni. Na tym odcinku znajduje się sześć obiektów mostowych przez które należy przeprowadzić ścieżkę rowerową na osobnych kładkach dla ruchu pieszo-rowerowego, przylegających do obiektów mostowych. Projekt przebudowy drogi na tym odcinku należy wykonać z założeniem poszerzenia jezdni od 0,5 do 1,0 m na całej długości.

Prace projektowe dotyczące przebudowy drogi należy wykonać w celu poprawy jej stanu technicznego związanego z wykonaniem nowej nawierzchni, odwodnienia, poboczy oraz innych niezbędnych elementów pasa drogowego.

- 4) Kolejnym odcinkiem projektu jest przebieg ścieżki rowerowej drogami będącymi własnością Gminy Polanica Zdrój – ulica Głowackiego, Kilińskiego i Alei Zwycięzców na długości 1 + 735 km. Prace projektowe na tym odcinku powinny obejmować: budowę nowej ścieżki rowerowej w dopasowaniu do przebiegu istniejących ulic (prawą lub lewą stroną ulicy).

Projektowane roboty drogowe powinny obejmować poprawę stanu technicznego ulic związaną z wykonaniem nowej nawierzchni, odwodnienia, poboczy oraz innych niezbędnych elementów pasa drogowego.

- 5) Ostatnim odcinkiem przebiegu projektowanej ścieżki rowerowej jest droga powiatowa numer 3240D na trasie od skrzyżowania z drogą wojewódzką numer 388 do mostu na rzece Bystrzyca Dusznicka. Na tym odcinku ścieżkę rowerową należy zaprojektować prawą stroną drogi z pasem rozdziału od jezdni szerokości od 1,0 do 1,5 m.

Projektowana przebudowa jezdni na tym odcinku powinna obejmować wykonanie nowej nawierzchni jezdni, odwodnienia, pobocza oraz inne niezbędne elementy pasa drogowego.

- 6) W opracowaniu należy uwzględnić dodatkowy odcinek ścieżki rowerowej szerokości 3,5 m w miejscu: od istniejącego ronda (ulice Objazdowa i Dusznicka) w kierunku drogi krajowej nr 8 na długości ok. 210 m. Niniejsze, związane jest z realizacją włączenia węzła projektowanej obwodnicy miasta Kłodzka do ul. Dusznickiej przy którym to włączeniu, zaprojektowano ciąg pieszo – rowerowy o szerokości 3,5 m.

Wszystkie odcinki opracowania powinny uwzględniać nowoczesne rozwiązania technicznego wyposażenia dróg w oparciu o Dz. U. nr 43 poz. 430 dział IV w tym urządzenia odwadniające i odprowadzające wodę, urządzenia oświetleniowe, obiekty i urządzenia obsługi uczestników ruchu, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, ogrodzenia, oznakowanie poziome (grubowarstwowe) i pionowe odblaskowe.

Zakresy opracowań drogowych powinny stanowić osobne opracowania konstrukcyjno-projektowe. Zakresy opracowań obiektów mostowych (dobudowa kładek dla ruchu pieszo-rowerowego) powinny stanowić odrębne opracowania kosztorysowo – projektowe. Całość opracowania projektowego powinna zostać objęta scalonym kosztorysem inwestorskim.

C. Uszczegółowienie wymagań technicznych projektu przebudowy drogi:

- 1) Sposób przebudowy, winien odzwierciedlać potrzeby związane z koniecznością obsługi ruchu samochodowego i pieszo - rowerowego jaki ma obecnie miejsce na tej drodze.
- 2) Dokumentacja winna zmierzać do wzmocnienia konstrukcji nawierzchni odpowiednio do zadanych kategorii ruchu, oraz co najmniej 20 letniej trwałości i estetyki zaprojektowanych rozwiązań.
- 3) Należy uwzględnić wszystkie urządzenia pasa drogowego konieczne do przebudowy lub budowy w przypadku ich braku, takie jak: przepusty pod drogą, pod zjazdami; bariery; poręcze; ścieki; kanalizację deszczową i inne.
- 4) W terenie zabudowanym należy zaprojektować chodniki dla pieszych, zatoki autobusowe i mijanki, w razie lokalnych przewężeń, oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych.
- 5) Należy przewidzieć wykonanie nowych lub pogłębienie istniejących rowów odwadniających, nadając im odpowiednie spadki podłużne wynikające z pomiarów, prawidłowa ścinkę lub uzupełnienie poboczy na całym odcinku.
- 6) Zaprojektować należy wszystkie inne prace związane z przebudową drogi służące jej właściwej eksploatacji (w załączeniu mapa lokalizacyjna).
- 7) Opracowanie powinno zawierać również przebudowę kanalizacji deszczowej i odwodnienia powierzchniowego w niezbędnym zakresie.
- 8) Zakres opracowania nie obejmuje przebudowy skrzyżowań z drogą wojewódzką nr 388.

D. Harmonogram prac

- 1) Pierwszy etap - do 15 czerwca 2016 roku (30% wartości zadania)
 - a) wykonanie map do celów projektowych,
 - b) inwentaryzacja terenowa,
 - c) wystąpienie do instytucji branżowych w sprawie lokalizacji inwestycji i kolizji z urządzeniami obcymi;
 - d) wystąpienia formalno-prawne o wydanie decyzji i opinii,
 - e) wykonanie projektu zagospodarowania terenu dla całego zakresu robót,
 - f) ostateczne zatwierdzenie wariantu opracowania przez Inwestora.
- 2) Drugi etap pozostałe 70% wartości zadania (całości zadania) - do terminu realizacji umowy zawartym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy:
 - a) wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego na cały zakres zadania wraz z wykonawczymi projektami poszczególnych zakresów: obiekty mostowe, odwodnienie, przebudowa innych sieci,
 - b) przygotowanie wniosku aplikacyjnego o pozwolenie na budowę w imieniu inwestora,
 - c) uzyskanie decyzji środowiskowej w imieniu Inwestora,
 - d) uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę przez Inwestora,

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz

w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia: od daty podpisania umowy do **2016 roku** z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego realizowane będzie w trakcie wykonywania robót budowlanych, do momentu odbioru końcowego (ostatecznego) prac budowlanych przez Zamawiającego.

§ 3

1. Zatwierdzona cena umowna za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1, zawarta została w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę do postępowania (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) i wynosi:
 - a) netto: zł
(słownie złotych:/100)
 - b) obowiązujący podatek VAT zł
(słownie złotych:/100)
 - c) **brutto:** zł
(słownie złotych:/100)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje także pełnienie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczone zostanie na podstawie dwóch faktur:
 - a) pierwszą fakturę, częściową, Wykonawca wystawi po zrealizowaniu pierwszego etapu prac zawartych w harmonogramie opisanym w § 1 ust. 2 pkt. D.1) niniejszej umowy, w terminie: **do 15 czerwca 2016 r.**
 - b) drugą fakturę, końcową, Wykonawca wystawi po zakończeniu realizacji prac (po uzyskaniu przez Inwestora decyzji pozwolenia na budowę) i odebraniu bezusterkowym całego przedmiotu umowy, złożeniu kompletu dokumentów rozliczeniowych nie zawierających błędów i podpisaniu protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni, liczoną od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
6. Płatnikiem faktury jest: Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku, ul. Objazdowa 20, 57-300 Kłodzko, NIP: 883-16-15-352.
7. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 5

1. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowo – wykonawczej z kosztorysami po uzyskaniu pozwolenia na budowę w terminie do 7 dni od dnia otrzymania tych dokumentów. Dowodem odebrania dokumentacji jest sporządzony protokół odbioru końcowego. Miejszem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentacja dotknięta wadami jakościowymi nie będzie odebrana aż do czasu usunięcia wad przez projektanta na jego koszt.

§ 6

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą przy realizacji niniejszej Umowy Pana/Panią: telefon
2. Wykonawca upoważnia do kontaktów z Zamawiającym przy realizacji niniejszej Umowy Pana/Panią: telefon

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - b) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - c) Jeżeli stwierdzono wady dokumentacji projektowej uniemożliwiającej realizację inwestycji na podstawie tej dokumentacji lub jej części.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

- b) gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji projektowej lub podpisania protokołu odbioru końcowego pomimo wystosowania przez Wykonawcę co najmniej dwóch pisemnych monitów w odstęпах co najmniej 3-dniowych.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.

§ 8

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
2. Za opóźnienie w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia, w wysokości **1,0%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 c) umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za nieterminowe wykonanie poprawek i uzupełnień do dokumentacji projektowej, jakie wynikną w trakcie odbioru ostatecznego, w wysokości **1,0%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 c) umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za nieterminowe realizowanie obowiązku określonego w § 1 ust. 2A pkt. 12a – w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 c) umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 c) umowy.
2. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostaje ustalona w ten sposób, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z zakończeniem robót zrealizowanych na podstawie niniejszej dokumentacji przez ich wykonawcę.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy lub w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - a) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych wykonawcy bez zmiany samego wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy);
 - b) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia, w przypadku gdy zmianie ulegną stawki podatku od towarów i usług – wynagrodzenie ulegnie zmianie w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostanie takie samo, a wartość podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie;
 - c) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w związku z przedłużeniem się terminów z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy w zakresie:
 - (1) uzgodnień projektu z jednostkami, z którymi takie uzgodnienie jest konieczne,
 - (2) uzyskania pozwolenia na budowę

§ 12

1. Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem umowy jest chroniona prawem autorskim.
2. Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe dokumentacji projektowo – wykonawczej, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, obejmującej wszystkie pola eksploatacji określone w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy Prawa Zamówień Publicznych, Ustawy Prawo Budowlane oraz Kodeksu Cywilnego, właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: